

Zmluva o prenájme č. 3/2011

uzavretá v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom BBSK schválenými uznesením Zastupiteľstva BBSK číslo 664/2009 zo dňa 13. augusta 2009 s účinnosťou od 21. augusta

Čl. I. Zmluvné strany

ŠKOLSKÝ INTERNÁT

Ul. J. Švermu 1736/14

960 78 Zvolen

V zastúpení: Mgr. Katarína Fričová, riaditeľka – štatutárny zástupca

Bankové spojenie: Štátna pokladnica Bratislava

Číslo účtu: 7000405747/8180

IČO: 00163791

(ďalej len prenajímateľ)

DETSKÁ MISIA

Kúpeľná 25

962032 Sliač

V zastúpení: Vladimír Terem

(ďalej len „nájomca“)

sa dohodli na uzavretí tejto zmluvy:

Čl. II. Predmet prenájmu

1. Prenajímateľ je správcom budovy Školského internátu, ul. J. Švermu 1736/14 vo Zvolene, súpisné číslo 1736/14, postavenej na parcele č. 2729, zapísanej na LV č. 5099, katastrálne územie Zvolen o výmere 5 056 m².
2. Predmet prenájmu sú nebytové priestory klubovne o rozlohe 80 m², nachádzajúce sa na 1. poschodí budovy uvedenej v bode 1. tohto článku.
3. Kontrolu predmetu nájmu bude zabezpečovať poverený zamestnanec Školského internátu Zvolen

Čl. II Účel prenájmu

1. Prenajímateľ prenecháva predmet prenájmu nájomcovi za účelom rozvíjania voľnočasovej klubovej činnosti detí v súlade so štatútom a so všeobecne záväznými právnymi predpismi.

Čl. IV.

Doba prenájmu

1. Zmluva o prenájme sa uzatvára na dobu určitú, t. j. od 8.. 10. 2011 do 9. 6. 2012 na obmedzený čas počas uvedeného obdobia jedenkrát mesačne v sobotu v čase od 14.00 hod. do 16. 00 hod.. Zmenu termínu oznámi nájomca prenajímateľovi minimálne 2 dni pred prenájmom.

ČL. V.

Cena za prenájom

1. Cena za prenájom je stanovená v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom BBSK podľa cenníka Školského internátu Zvolen.
2. Cena za prenájom je stanovená v kalkulačnom liste, ktorý je prílohou Zmluvy o nájme nebytových priestorov.
3. Sumu za prenájom je nájomca povinný uhradiť na účet číslo 7000405747/8180 vedený v Štátnej pokladnici Bratislava. po doručení faktúry v lehote splatnosti.
4. V prípade nedodržania termínu úhrad pohľadávky platí nájomca penále vo výške 0,05% z celkovej fakturovanej sumy za každý deň omeškania.

Čl. VI.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Prenajímateľ odovzdá poverenej osobe nájomcu priestory vždy $\frac{1}{2}$ hodiny pred časom prenájmu uvedeným v návrhu termínov stretnutí. Nájomca po ukončení prenájmu odovzdá prenajaté priestory poverenej osobe prenajímateľa.
2. Nájomca je oprávnený užívať nebytový priestor za účelom a v rozsahu dohodnutom v tejto zmluve.
3. Nájomca nesmie prenechať predmet prenájmu k užívaniu inému.
4. Nájomca je povinný dodržiavať bezpečnostné predpisy, požiarne predpisy, hygienické predpisy a vnútorný prevádzkový režim budovy v súlade so všeobecnými právnymi normami a vnútorným prevádzkovým poriadkom.
5. Nájomca preberá plnú zodpovednosť za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci účastníkov stretnutia.
6. Nájomca zodpovedá za škodu, ktorú on, resp. účastníci stretnutia spôsobili na zariadení predmetu prenájmu a zaväzuje sa škodu uhradiť do 1 mesiaca po jej vyčíslení a vzájomnom odsúhlasení na účet prenajímateľa.

Čl. VII.

Skončenie nájmu

1. Prenájom môže skončiť dohodou zmluvných strán, výpoveďou a uplynutím času, na ktorý bol dohodnutý.

Čl. VII
Závěrečné ustanovenia

1. Pokiaľ táto zmluva neustanovuje inak, platia pre právne vzťahy ňou založené ustanovenia zákona a Občianskeho zákonníka.
2. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jeden.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali a s jej obsahom súhlasia, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

Vo Zvolene, dňa 20. 9. 2011

Prenajímateľ:

Školský internát
Ul. J. Šveamu 1736/14
960 78 ZVOLEN
IČO: 00 163 791
tel: 045/333 42 07 fax: 045/536 63 63

Fričová

.....
Mgr. Katarína Fričová
riadiateľka Školského internátu Zvolen

Nájomca:

Tere

.....
Vladimír Tere
Detská misia
Child Evangelium Fellowship