



O B C H O D N Á V E R E J N Á S Ú Ť A Ź 4

Školský internát
Ul. J. Švermu 1736/14, 960 78 Zvolen, IČO: 00163791
zastúpený riaditeľkou Mgr. Janou Stašákovou

v súlade s Obchodným zákonníkom č. 513/91 Z. z. odd. 3 Obchodná verejná súťaž § 281-288 a v súlade s odd. IV a VI. Zásad hospodárenia s majetkom Banskobystrického samosprávneho kraja vyhlasuje obchodnú verejnú súťaž na prenájom nebytových priestorov.

Predmet súťaže:

Nebytové priestory o výmere 177,70 m² (miestnosti, sociálne zariadenie, chodby) zapísané na liste vlastníctva č. 5099, číslo parcely 2729/1, súpisné číslo 1736 v katastrálnom území Zvolen.

Podmienky prenájmu:

1. Obchodná verejná súťaž začína dňom zverejnenia oznamu v regionálnej tlači, uverejnením predmetu a podmienok súťaže na webovej stránke www.skinternatzv.sk a zároveň na úradnej tabuli a vstupných dverách školského internátu, t. j. 25.07.2025.
2. Návrh do súťaže predkladá jej účastník písomnou formou v neporušenej obálke, ktorú označí svojou adresou a heslom: „Obchodná verejná súťaž 4 – prenájom nebytových priestorov – neotvárať“.

V obálke účastník predloží:

- a) Doklad preukazujúci totožnosť účastníka – doklad s identifikačnými údajmi, právnická osoba, fyzická osoba alebo podnikateľ výpis z obchodného registra alebo živnostenského registra,
 - b) ponuku ceny za prenájom nebytového priestoru – 1 m²/rok a celkovú sumu za prenájom ponúkaného nebytového priestoru, t. j. 177,70 m²/rok. Minimálna cena za prenájom je 40,00 €/m²/rok, t. j. 7 108,00 €/177,70 m²/rok, čas prenájmu od 01.09.2025 do 31.08.2030.
 - c) čestné vyhlásenie, že navrhovateľ nie je dlžníkom na nájomnom po lehote splatnosti v žiadnej organizácii v zriaďovateľskej pôsobnosti Banskobystrického samosprávneho kraja.
3. Ponuky musia byť doručené na adresu: Školský internát, Ul. J. Švermu 1736/14, 960 78 Zvolen do 10.08.2025 do 15.00 hod.

Vyhlasovateľ uzatvorí zmluvu s tým uchádzačom, ktorý splní všetky súťažné podmienky a predloží najvýhodnejší návrh ceny ročného nájomného nebytových priestorov. Školský internát si vyhradzuje právo meniť podmienky súťaže, právo odmietnuť všetky návrhy a právo obchodnú verejnú súťaž kedykoľvek zrušiť. Školský internát umožní prehliadku nebytových priestorov ponúkaných na prenájom v pracovných dňoch od 8.00 do 14.00 hod. Služby spojené s prenájomom nezahrnuté do nájomného sú platby za energie, daň z nehnuteľností, revízie a ostatné prevádzkové náklady, ktoré bude nájomca platiť na základe kalkulačného listu k nájomnej zmluve.

Vo Zvolene, 25.07.2025

Mgr. Jana Stašáková
riaditeľka školského internátu